CONCEPT Verslag

Overleg Participanten BROICH

21 november 2019

Locatie: De Koffiepot

Tijd: 19.30 u – 21.30 u

Voorzitter: Wynand Cuijpers, a.i.

Notulist: Nicole Schols, a.i.

Aanwezig: S. Göllesch (BROICH), K. Creugers (Alcander / Standby), F. Schutte (Alcander-Standby JENS), Daisy Peeters (Alcander-Standby JENS), F. Daamen (buurtbewoner), Lian Bongarts (buurtbewoner),

G. Habets (buurtbewoner), J. Mestrom (HBV Groot Hoensbroek), H. Kessen (HBV Groot Hoensbroek),

A. van Kan (Woonpunt) , Drees Brassée (Schunck), M. Aussems (Ondernemersvereniging Hartje Hoensbroek), J. Jonker (BOA / Handhaving Gemeente Heerlen),

Afmelding met kennisgeving: W. Schroeder (Buurtregisseur Gemeente Heerlen), R. van Hummel (Buurtregisseur Gemeente Heerlen), L. Christis (De Voorzorg), G. Gerrits (Woonpunt), R. Jager (Wijkagent)

Agenda:

1. Opening door voorzitter.
2. Voorstelronde.

Alle deelnemers aan het participantenoverleg stellen zich kort voor.

Angelo van Kan (Woonpunt) is plaatsvervanger van Eddy Bakkes die wegens ziekte langdurig afwezig is.

1. Mededelingen SBW BROICH.
* Verslag van het Participanten overleg d.d. 15-08-2019 wordt goedgekeurd.

 Goedgekeurd verslag zal op de website gezet worden.

* Afmelding ontvangen van:

Lea Christis van De Voorzorg; mededelingen namens haar volgen bij agendapunt 10.

Wieteke Schroeder en Remko van Hummel van de Gemeente i.v.m. congres.

Richard Jager omdat de dienst van vandaag, aanwezigheid niet mogelijk maakt.

* Tent-in-de-wijk; 8 november jl. de eerste keer in het Sjef Diederenpark.

 We proberen op deze wijze korter bij onze buurtbewoners te komen en hen te motiveren tot het

 aandragen van initiatieven in de wijk waarbij BROICH kan faciliteren met materiële en financiële

 middelen.

 Geslaagde middag met veel aanloop, Vooral jonge mensen die pas in de wijk wonen en elkaar niet

 kenden, hebben elkaar ontmoet.

 Gemeente was goed vertegenwoordigd.

* We zijn gestart met het presenteren van BROICH in de Koffiepot; elke 1e dinsdag van de maand van 13.00 u – 15.00 u.
* We gaan het participantenoverleg van BROICH niet alleen een andere inhoud maar ook een andere naam gaan geven…..denk hierin mee !

Hoe kunnen we met elkaar optrekken en elkaar aanvullen ?

Nu is het vaak één-richtingsverkeer van informatie geven.

Zaken die bewoners in dit participantenoverleg veelal aandragen zoals “scheve stoeptegels en volle containers” horen niet bij ons thuis.

**Hebben jullie ideeën / wensen hoe we dit kunnen gaan doen ?**

Denk hierbij aan thema-bijeenkomsten, workshops e.d.

* In 2020 gaat het structurele overleg “ Leefbaarheid en Veiligheid” een andere invulling krijgen.

Dit wordt een overleg waarbij professionals en participanten aan gaan deelnemen. Een afvaardiging van BROICH zal hierbij ook uitgenodigd worden.

* Ophaalpunt Noodmap in Hoensbroek: Buurtpunt de Koffiepot - Kasteel Hoensbroeklaan 190
* Geslaagde Sinterklaas intocht 17 november jl. samen Hartje Hoensbroek.

 Appels en mandarijnen gesponsord en uitgedeeld.

* Sinterklaasmiddag in speeltuin Terveurdt, onze tenten ter beschikking gesteld en mandarijnen

 gesponsord.

* De voormalige school De Vogelsjtang is tijdelijk in gebruik genomen als dependance van het Emma-College voor anderstaligen. Dit betekent dat de openbare toegankelijkheid is opgeheven.

We worden getipt wanneer de speeltoestellen ter beschikking komen voor herplaatsing.

* Evenementen die gepland zijn:
* 28 november om 19.30 u in Otterveurdt; buurtpreventieteam De Dem i.s.m. BOICH

inbraakpreventie avond “Evert-in-de wijk De Dem; er zijn nog plaatsen vrij.

* 8 december Winterfair in de Koffiepot en RHP van 10.00 u – 17.00 u.
* 14 december X-mas busreis naar Düsseldorf met aansluitend diner-buffet in Amicitia.

We hebben inmiddels 111 deelnemers voor de busreis. Er zijn nog 9 plekken vrij.

Contante betaling mogelijk in de BMV Aldenhof op 27 november en 4 december tussen

16.00 u – 17.30 u.

* 14 januari 2020 nieuwjaarsreceptie BROICH bij Amicitia van 18.00 – 20.00 u in de grote zaal beneneden i.v.m. toegankelijkheid minder validen.

Uitnodiging volgt waarna aanmelding mogelijk is. Buurtbewoners en participanten zijn van harte welkom.

1. Mededelingen Gemeente.

Wieteke Schroeder en Remko van Hummel hebben zich afgemeld.

1. Mededelingen Politie / Handhaving.

Richard de Jager (Wijkagent) heeft zich afgemeld.

*Jos Jonker ( BOA-Handhaving) deelt navolgende mede:*

* Het is momenteel vrij rustig in de wijk.
* Op het Gebrookerplein staat weer een groep jongeren. Het wordt hoog tijd dat deze jongeren een

 eigen plek gaan krijgen zoals hun is toegezegd. Volgend jaar zal iets gerealiseerd gaan worden.

* Verzoekt om meldingen ALTIJD via 14045 te doen of de Heerlen App; in noodgevallen 112 bellen.

 Belangrijk is dat **alles** wat als overlast wordt ervaren, gemeld wordt.

Mensen zijn vaan “meldings-moe”. Men begrijpt niet dat er procedures zijn en problemen niet altijd acuut opgelost kunnen worden.

* Er komen vuurwerkteams in burger, die overlast gaan aanpakken.

 Aanvulling Drees Brassée ter info: Voor mensen die nauwelijks weten hoe met internet om te gaan,

 heeft Schunck een “Knoppenwinkel” voor digibeten.

1. Buurtpreventieteam De Dem:

*Nicole Schols (coördinator) deelt navolgende mede:*

 Doelstellingen voor 2019 is om ultimo december 2019 weer een groepje van 10 actieve lopers te

 formeren, die vrijwillig een uurtje (of meer) per week willen lopen.

In samenwerking met BROICH, organiseren we op 28 november a.s. om 19.30 u in Otterveurdt een inbraakpreventie-avond. Ex-inbreker Evert Jansen gaat deze avond presenteren op een ludieke wijze.

Naast een informatieve bijeenkomst hopen we op deze wijze ook wijkgenoten te motiveren een actieve bijdrage te gaan leveren aan de veiligheid in onze buurt en zich aan te melden bij het buurtpreventieteam.

1. Mededelingen Alcander / Standby.

*Kim Creugers deelt navolgende mede:*

* Project Buurtsteun is weer opgepakt op een leuke wijze met de “Merci-actie”.

Dit project zal voortaan “ Voor elkaar” gaan heten.

 Positieve voorbeelden van hulp voor elkaar in de buurt zullen middels een fotoproject, eind januari

 worden geëxposeerd in de Koffiepot.

 Hartje Hoensbroek oppert om het fotoproject grootser aan te pakken door de expositie een vervolg te

 geven in leegstaande winkelpanden in het centrum. Kim neemt dit op; het idee wordt omarmd.

 Kim vraagt participanten, die iemand kennen die 1-op-1 zich inzet om iemand te helpen; graag aan

 haar doorgeven.

 *D. Peeters en F. Schutte (Alcander / Standby) delen navolgende mede:*

* JENS ( Jong EN Sterk) tot voor kort alleen actief in Landgraaf en Voerendaal. wordt toegelicht. Samenwerkende zorgcoöperaties die op een laagdrempelige manier hulp bieden om “schotten” weg te halen en snel te kunnen handelen. Nu ook actief in jeugd- en jongerenwerk in de wijken in Hoensbroek. Er wordt nauw samengewerkt met o.a. Koraal, Mondriaan, Alcander / Standby en Meander.

Daardoor kan er snel hulp geboden worden “achter de voordeur”. Hulpverlening kost minder tijd en uiteindelijk minder geld. Het uitgangspunt is dat kinderen in hun eigen wijk in Hoensbroek passende hulpverlening moeten kunnen krijgen zodat ze in de eigen wijk kunnen opgroeien en niet b.v. naar Landgraaf moeten omdat daar wel passende hulpverlening is.

JENS heeft nauw contact met IB’s op scholen alsmede met het expertiseteam van de Gemeente Heerlen, MEXX, Break, huisartsen en politie.

* ROOTS score & care voor kinderen met gedragsproblemen. Biedt naschoolse activiteiten in de wijken.

Zie de site “ JENS helpt” voor meer info en hun missie.

1. Mededelingen Ondernemersvereniging Hartje Hoensbroek.

 *Marcel Aussems deelt navolgende mede:*

* Vanuit het collectief kunnen projecten gefinancierd worden vanuit het “WOZ-potje” van de Gemeente. De bijdrage vanuit de deelnemende winkeliers is daardoor lager geworden.

Maurice Dunk kan helpen bij het aanvragen van een financiële bijdrage voor projecten en evenementen.

Van de in totaal 110 winkeliers zijn momenteel (slechts) 30 lid van het collectief van ondernemersvereniging Hartje Hoensbroek.

* Geplande activiteiten:
* 29 november Black Friday
* 30 november Zwarte Pieten diploma
* In samenwerking met wijkagent en BOA’s /handhaving is een projectgroep opgestart in het kader van veiligheid in het Centrum.
* De ondernemersvereniging zal de evenementen / activiteiten kalender doorsturen naar secretariaat BROICH.

 Wynand Cuijpers : Verzoekt om 1x per 2 maanden, kort te mogen aansluiten in de vergadering om daar

 waar mogelijk en gewenst, de handen in elkaar te slaan bij evenementen / activiteiten.

1. Mededelingen Woonpunt.

*Angelo van Kan deelt navolgende mede:*

* Woonkamerramen van lege woningen in De Slak zijn bestickerd waardoor het lijkt alsof deze nog bewoond zijn. Dit uit oogpunt van veiligheid en leefbaarheid in de wijk De Slak.

Marcel Aussems: Zou voor de leegstaande winkelpanden in het centrum ook een optie kunnen zijn.

Afspraak: Beide heren wisselen na de vergadering contact gegevens uit om informatie hieromtrent te delen.

* Onthuring in De Slak gaat sneller dan verwacht.
* Binnen Woonpunt staan organisatie veranderingen op stapel. Per 1 december zal hieromtrent meer duidelijkheid komen. Per 1 februari 2020 zal er weer een vestiging actief operationeel zijn in Hoensbroek.
* In de woningen van de Pannenberg wordt gestart met renovatie in het kader van duurzaamheid. Bewoners zijn hierover geïnformeerd.
* Op het terrein van het Aldenhofpark gaan zowel Woonpunt als De Voorzorg ieder 24 appartementen bouwen. Wonen Limburg gaat levensbestendige woningen bouwen in het duurdere segment.

Planning is dat e.e.a. 2e kwartaal 2021 klaar is voor bewoning.

 Wynand Cuijpers: Vraagt met klem om in het voorjaar 2020 een info avond voor bewoners te organiseren.

 Dit is in 2019 toegezegd door Gemeente en woningbouwverenigingen. BROICH zal e.e.a. ook nogmaals

 aan de orde stellen bij de buurtregisseurs van de Gemeente.

 Wynand Cuijpers: Vraagt hoeveel woningen geoormerkt zijn voor herhuisvesting van bewoners uit De

 Slak.

 Antwoord Angelo van Kan: Weet dit niet; vraagt dit na en komt hier op terug.

1. Mededelingen De Voorzorg.

 Lea Christis heeft zich afgemeld en heeft per mail info doorgegeven over de status van de woningen aan

 de Pastoor Schleidenstraat en Weijenberg.

* 24 appartementen Aldenhof: het plan wordt voor interne goedkeuring voorgelegd. Daarna vindt de selectie van de aannemers en de aanvraag van de  Omgevingsvergunning plaats. Voorgenomen start bouw is medio 2020.
* Weijenbergstraat: dit jaar worden alle bewoners geïnformeerd over de stand van zaken over de toekomst van de beide flats. De Voorzorg onderzoekt alle mogelijkheden voor de toekomst.
1. Mededelingen zorginstellingen (Standby, Oase, Meander, Philadelphia enz.)

Geen vertegenwoordiging aanwezig.

Kim Creugers van Alcander deelt mede dat zij als intermediair optreedt.

1. Mededelingen HBV Groot Hoensbroek.

*De heren Mestrom en Kessen delen navolgende mede:*

* Harry Kessen zal voortaan aanwezig zijn bij het BROICH overleg; indien qua tijd mogelijk, zal dhr. Mestrom ook aansluiten.
* Voor 2020 worden prestatieafspraken getekend met de woningbouwverenigingen.
* Burgemeester en wethouder hebben 4 november jl. een werkbezoek gebracht met Wonen Limburg, Wonen Zuid, Weller en Woonpunt.
* In Mariarade is een schouw geweest met een presentatie over de wijk. De leefbaarheid in de wijk staan onder druk omdat grote tuinen niet meer onderhouden (kunnen) worden.
* Parkeerproblematiek Weijenberg is tevens gepresenteerd.
* Containers staan op de openbare weg.
1. Mededelingen Schunck.

*Drees Brassée deelt navolgende mede:*

* Schunck bibliotheek in Hoensbroek wordt weer geopend.
* In de muziekschool is een leuke lezing over de historie van Sinterklaas.
* Schunck gaat samenwerken met Mondriaan voor het geven van lezingen.
* Het Sjpruut café gaat in 2020 een info-punt krijgen in de bibliotheek; is toegankelijk voor iedere ouder en m.n. tienermoeders.
* Bemerkt een toename van Oost Europese bezoekers.
* Nodigt BROICH uit om het eerstvolgende overleg in de vestiging van Schunck op de Hoofdstraat te laten plaatsvinden. Wil graag gastheer zijn.

Antwoord BROICH: Uitnodiging wordt met dank aanvaard.

* Uur van buurt gaat voortaan plaatsvinden op de dinsdagochtend.

Zie website Schunck.nl

1. Agendapunten op de valreep:
* Deelnemers aan het overleg zouden het wenselijk vinden dat er uitsluitend voor Hoensbroek een website zou komen voor activiteiten, evenementen en mededelingen van allerlei aard waar bewoners breed geïnformeerd kunnen worden.

 Antwoord Wynand Cuijpers: Is een goed idee. Een agendapunt voor een volgend overleg.

 Het vergt veel tijd en discipline om een website te beheren en actueel te houden.

 Doelstellingen en spelregels zullen duidelijk geformuleerd moeten worden.

 Deelnemers worden geacht wezenlijke informatie aan de beheerder door te geven.

 Wie voelt zich geroepen om een dergelijke website te gaan beheren en voeden met informatie ?!

1. Voorzitter sluit de vergadering onder dankzegging van aanwezigheid en inbreng voor dit bijzonder constructieve overleg..